本社

〒331-0823
埼玉県さいたま市北区日進町3-8
TEL 048-663-6166(代表)　FAX 048-667-5727
http://www.taiyo-kanzai.co.jp
E-mail:seii@taiyo-kanzai.co.jp

大宮営業所

〒331-0823
埼玉県さいたま市北区日進町3-8
TEL 048-663-6173(代表)　FAX 048-667-5727

久喜営業所

〒340-0212
埼玉県久喜市久本寺29-1
TEL 0480-58-7000　FAX 0480-58-7507

川越営業所

〒350-0816
埼玉県川越市上戸95-1
TEL 049-232-8163　FAX 049-233-8164

熊谷営業所

〒360-0013
埼玉県熊谷市中西3-11-2
TEL 048-524-5551

東京支店

〒171-0044
東京都豊島区千早1-1-9　ヴェルティ千早町第2ビル701号
TEL 03-3958-8787

高崎支店

〒370-1208
群馬県高崎市岩鼻町263
TEL 027-346-1828　FAX 027-346-2900

成田支店

〒286-0131
千葉県成田市大山12-1
TEL 0476-32-0338　FAX 0476-32-0338

沿革 History

昭和45年	4月	斉藤興業としてビル清掃業を開業
昭和47年	7月	太陽管財株式会社に社名変更、法人組織となる
昭和52年	2月	現在地に本社移転
昭和55年	9月	同地に本社ビル完成
昭和57年	5月	資本金15,000,000円に増資
平成12年	9月	資本金50,000,000円に増資
平成17年	11月	同地に新社屋建替
平成24年	7月	久喜営業所 新社屋完成

営業品目 Business line

・ビル総合管理業
　建物清掃業
　冷暖房機器･空気調和設備の運転及び保守管理
　電気設備の保守管理、消防設備保守点検
　浄化槽･汚水槽の保守管理
　電話交換業務
　電子計算機･タイプライター･テレックス又はこれらに準ずる事務用
　機器の操作の業務、受付業務、印刷業務
・警備業
　駐車場、施設、機械警備、共同住宅24時間監視
・ブラインドクリーニング
・ねずみ、昆虫等防除業
・樹木等消毒業及び植栽管理
・貯水槽清掃業
・給排水管の清掃管理
　給水管ライニング工事、排水管クリーニング及び24時間監視業務
・ハウスクリーニング
・空気環境測定業
・ダクトクリーニング及び管理
・椅子・ソファークリーニング
・マンション管理業
・防水工事業
・塗装業
・清掃用品販売業
・玄関マット、モップ等のリース業
・官公庁及び団体が発行する文書の集配及び発送等に係る事務委託
・産業及び一般廃棄物収集運搬及び処理業
・前各号に附帯する一切の業務

建物総合管理のご案内

快適な環境づくりをめざして。

ビル総合管理　**太陽管財株式会社**

ISO14001 取得事業所

創業から45年間。地域の皆様に、安心と快適な環境をお届けしています。

私たちは、ビルクリーニングのパイオニアとして創業以来45年にわたり、
快適な環境づくりからセキュリティまでトータルに手がけてまいりました。
建物の設備管理と衛生管理を通して、安心できる毎日をお届けします。
めざすのは、お客様に心から喜んでいただける業務。
つねに、新しい感覚とオリジナル性に富んだ、
太陽管財ならではのサービスでお客様のご要望にお応えします。

5つのメリット

総合力

ビルのメンテナンスをはじめ、住まいのお手入れから警備にいたるまで、建物の快適性を追求した業務をトータルで行っています。

技術力・従事者研修

当社には、経験を積んだ専門の技術者が多数在籍（1級ビルクリーニング技能士70名を有しています。（平成24年8月））教育研修には力を入れており、警備教育専従者8名、ビルクリーニング教育専従者3名を有し、年間計画のもとに従事者研修を毎日実施しています。

豊富な実績

ビルクリーニング業として創業以来45年。着実に積み重ねてきた経験と実績があります。

地域性

埼玉県を中心に、地域に密着した業務を展開。地域性を知り尽くした私たちならではのご提案ができます。

適正価値

良い仕事を適切な料金で、お客様の立場に立ち、安心してご依頼いただける価格を設定しています。

● 厚生労働省事業登録

1号登録　建築物清掃業
2号登録　建築物空気環境測定業
3号登録　建築物空気調和用ダクト清掃業
5号登録　建築物飲料水貯水槽清掃業
6号登録　建築物排水管清掃業
7号登録　建築物ねずみ昆虫等防除業
8号登録　建築物環境衛生総合管理業
さいたま市24総第31-8944

● 警備業法認定証
第43000070

● 埼玉県産業廃棄物収集運搬業許可証
埼玉県　1101078438

● さいたま市産業廃棄物

● 医療関連サービスマーク認定
G(2)-0910111747

業務のご案内

ビルクリーニング

個人のお住まいからオフィスビルまで、プロの技術で磨き上げます。

ビルクリーニング
定期クリーニング：ウェット型ビル管理方式
日常クリーニング：ドライ型ビル管理方式
臨時クリーニング

ハウスクリーニング
集合住宅の共用面、空部屋クリーニング等お掃除のプロが2人1組で行い、女性ならではのきめ細かい作業を行います。

モーリーメイドハウスクリーニング
女性スタッフが定期的にお伺いいたします。
1週間に1回、2週間に1回、4週間に1回コースがあります。

ブラインドクリーニング

超音波洗浄で頑固な汚れを綺麗に落とします。

ブラインドクリーニング
超音波洗浄方式：チリ･ホコリ等汚れを洗浄し清潔で綺麗なブラインドにします。

ブラインド修理
スラット交換
昇降コード交換
新規購入よりローコスト

施設保守管理

管理の行き届いた設備機器が、建物本来の機能を十分に発揮させます。当社の設備管理員が、ビルの中央監視室において、設備の稼動状況を監視します。

● 電気設備　● 消防設備　● 空調設備
● EV、ES設備　● 給排水設備

ダクトクリーニング

きれいな空気を送り出し、
オフィス環境を快適に保ちます。

セキュリティシステム

最新機器と機動力で、地域の安全を見守ります。

機械警備
侵入者、火災など、さまざまなトラブルに備えた安全監視業務を24時間体制で行います。

マンション管理
住居ごとの防犯から設備まで、24時間365日体制で管理します。

施設警備
無人となった施設を警備員が一晩中見守ります。

駐車場誘導警備
店舗等の駐車場における車の出入りや人、自転車等の誘導を行います。

貯水槽・排水管・給水管洗浄

建物の水まわりを衛生的に管理し、安全でおいしい水を確保します。

貯水槽清掃･消毒･水質検査
ビル管理法･水道法に基づいて定期清掃･点検を行います。

生活用水排水管定期的洗浄
高圧水洗浄工法：管内のスケール等、付着物を洗い流します。

給水管洗浄
JAB工法：薬品は一切使わず、簡単で安価な洗浄工法です。

受付・電話交換業務

経験を積んだベテランスタッフが、的確に応対します。施設窓口の受付、及び電話交換業務を行います。

当社オリジナルマニュアル技術を身につけた専門スタッフがご訪問いたします。